



## Mieszkanie Gdańsk Ujeścisko - Łostowice 680000

### Opis oferty:

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	680000
Cena najmu:	570.00
Opłata dodatkowa:	570.00
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Gmina:	Gdańsk
Miejscowość:	Gdańsk Ujeścisko - Łostowice Ujeścisko
Adres:	
Powierzchnia całkowita:	43,8 m <sup>2</sup>
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	2
Piętro:	1
Kuchnia:	Tak
Piwnica:	---
Pokoje:	2
Rok budowy:	2004
Typ budynku:	Blok mieszkalny
Stan techniczny:	Do odświeżenia

### Opis oferty:

Lokalizacja: Słoneczne, funkcjonalne mieszkanie na osiedlu "Osiedle Pomarańczowe", ul. Ujeścisko, wybudowane przez Polnord Dom w 2004 roku. Przy budynku mini park z miejscem zabaw dla dzieci. Osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z Centrum (10 minut autem poza szczytem), w pobliżu trójmiejskiej obwodnicy. W pobliżu przystanek autobusowy i pętla tramwajowa. Wokół znajduje się w pełni rozbudowana infrastruktura usługowo-handlowa (w tym Biedronka, Lidl, Żabka, poczta i inne punkty). W najbliższej okolicy także szkoły, przedszkola, itp. Budynek 3-kondygnacyjny, w zacisznej lokalizacji, na klatce tylko 4 lokale mieszkalne, po 2 mieszkania na piętrze, klatka schodowa zadbana. W skład mieszkania wchodzi: - duży salon z aneksem kuchennym (ok. 31m<sup>2</sup>) i balkonem, na podłodze merbau, ekspozycja południowo-zachodnia, aneks kuchenny bez zabudowy, w aneksie na podłodze terakota, - sypialnia ekspozycja wschodnia, podłoga merbau, szafa w zabudowie, - łazienka, całość glazura, terakota, wanna, - przedpokój z szafą w zabudowie, terakota, - ściany gładzone. Opłaty ok. 570 PLN. Możliwość zakupu garażu o powierzchni 31 m<sup>2</sup> pod budynkiem - cena 135.000 PLN.. Wydanie do uzgodnienia. Miłe sąsiedztwo, zadbany teren wokół budynku są dodatkowym atutem. Mieszkanie idealne dla singla lub pary.

### KACZOROWSKI NIERUCHOMOŚCI INTO

telefon: 058 621 69 64;

telefon: 501 027 293

email: [into@tkn.pl](mailto:into@tkn.pl)

adres [www: www: into.tkn.pl](http://www.into.tkn.pl)