

## Mieszkanie Reda 2200

### Opis oferty:

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Wynajem
Rynek:	Wtórny
Cena:	2200
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Reda
Gmina:	Wejherowski
Miejscowość:	Reda
Adres:	Długa
Powierzchnia całkowita:	53,0 m <sup>2</sup>
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	3
Kuchnia:	Tak
Piwnica:	Nie
Pokoje:	2
Rok budowy:	2010
Typ budynku:	Blok mieszkalny
Stan techniczny:	Bardzo dobry

### Opis oferty:

Lokalizacja: Przytulny apartament w Redzie - na osiedlu Bocianie Gniazdo przy ul. Długiej Osiedle Bocianie Gniazdo jest osiedlem zamkniętym, które znajduje się w cichej i spokojnej okolicy pod lasem. Na terenie osiedla jest dużo zieleni, plac do zabaw dla dzieci oraz miejsca parkingowe. Opis mieszkania: Urządzone z dbałością o każdy szczegół mieszkanie o powierzchni 55 m<sup>2</sup> składające się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z oknem oraz przedpokoju. Duży salon połączony z aneksem kuchennym oraz wyjściem na spory balkon. Kuchnia w eleganckiej zabudowie na wymiar wraz ze sprzętem AGD. Aneks kuchenny utrzymany w jasnej kolorystyce, poprzez część jadalnianą łączy się z częścią wypoczynkową w salonie. Gustowna, przestronna łazienka z oknem. Mieszkanie całkowicie umeblowane i wyposażone: - w kuchni sprzęt AGD: płyta grzewcza, lodówka z zamrażarką, piekarnik, zmywarka i okap - w łazience pralka - w salonie nowa, rozkładana narożna sofa z pojemnikiem na pościel - w sypialni 2 osobowa kanapa narożna - w przedpokoju pojemna szafa. Informacje dodatkowe: Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w podziemnej hali garażowej dodatkowo płatne 200 zł miesięcznie. Ogrzewanie gazowe - dwufunkcyjny piec gazowy sterowany elektronicznie z poziomu mieszkania. Opłaty: czynsz najmu + miesięczna stała opłata eksploatacyjna 200 zł / lato i 250 zł/ zima Dodatkowe opłaty: - woda wg zużycia ok. 170 zł/m-c - gaz wg zużycia latem (tylko do podgrzania wody) ok. 130 zł/m-c - gaz wg zużycia zimą (do podgrzania wody i ogrania mieszkania) ok. 350 zł/m-c - prąd wg zużycia Kaucja 3000 zł. Wynajem okazjonalny, na minimum 1 rok. Mieszkanie dla nie palących i bez zwierząt. Opis lokalizacji: Główny atut to lokalizacja - wokół osiedla przepiękny las, spokój i cisza a przy okazji dobra komunikacja: 10 min piechotą do stacji kolejowej 1 min do przystanku komunikacji miejskiej i PKS 5 min do sklepu spożywczego 10 min do Lidla. Jest to idealne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę i komfort. W niedalekiej odległości od Osiedla znajdują się Centrum Handlowe, Market LIDL oraz doskonale zorganizowana sieć komunikacyjna, dzięki której bez problemu dojedziemy do pracy czy najdalszych zakątków Trójmiasta. Zapraszam na prezentację.

### Charakterystyka:

Loggia,

### KACZOROWSKI NIERUCHOMOŚCI INTO

telefon: 058 621 69 64;  
telefon: 501 027 293  
email: [into@tkn.pl](mailto:into@tkn.pl)  
adres www: [www.into.tkn.pl](http://www.into.tkn.pl)