



## Lokal handlowy, sklep Gdynia Obłuże 995000

### Opis oferty:

Nieruchomość:	Lokal handlowy, sklep
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	995000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowość:	Gdynia Obłuże
Adres:	BOSMAŃSKA
Powierzchnia całkowita:	180.0 m <sup>2</sup>
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	2
Piwnica:	---
Typ budynku:	Parter domu
Stan techniczny:	Dobry

### Opis oferty:

Lokalizacja: GDYNIA OBŁUŻE SPRZEDAM LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY. OPIS NIERUCHOMOŚCI: Do sprzedania mamy lokal handlowo-usługowy, obecnie funkcjonujący jako dobrze prosperujący sklep wielobranżowy. Powierzchnia sklepu ma 110 m<sup>2</sup>, mamy dobry rozkład, w sklepie mieści się sporo towaru. Jest małe zaplecze socjalne, własne ogrzewanie gazowe. Jest możliwość kupna lokalu wraz z jego wyposażeniem ( towar i meble sklepowe ). Bezpośrednio w sklepie mamy zejście do piwnicy o powierzchni około 40 m<sup>2</sup>, mogącej stanowić małe zaplecze magazynowe. Dodatkowo mamy na pierwszym piętrze lokal, o powierzchni 44 m<sup>2</sup> o przeznaczenie użytkowym. Dobra lokalizacja nieruchomości umożliwia prowadzenie innej działalności ( handel, biura, gabinety ) POŁOŻENIE: Przy dość ruchliwej ulicy, w najbliższym otoczeniu mamy budownictwo jedno i wielorodzinne, małe centrum handlowe. Mamy dobrą komunikację z centrum miasta, blisko do Rewy.

### KACZOROWSKI NIERUCHOMOŚCI INTO

telefon: 058 621 69 64;

telefon: 501 027 293

email: [into@tkn.pl](mailto:into@tkn.pl)

adres www: [www.into.tkn.pl](http://www.into.tkn.pl)